BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

61

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo De Desarrollo Local de Kennedy

FECHA: 2 - mar - 23 **Virtual:** ____ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento # 22.

HORA DE INICIO: ____ **HORA DE FINALIZACIÓN:** ____

ASISTENTES:

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Andrés Mauricio Rojas Ll.			X						X	FDLK- Infraestructura	andresm.llanos@gobiernobogota.gov.co	3057039773	
Jaime E Parra			X							ACO	Jaime.parra@aco.com	3046301592	
Carlos Ayala			X							ACO	carlos.ayala@aco.com	3182411438	
Manuel Alejandro Mojabel G.			X						X	XIE SA - Director Proyecto.	xie.directorproyecto6@gmail.com	3212149426.	
Sonia Lorzandy Gomez			X							Interventoria	sel670322@gmail.com	3103626180	
D. Milena Medina Guzmán			X						X	XIE S.A - Contratista.	xiesocial2x@gmail.com	3102504480	
Maria Camila Perez Pan			X						X	XIE. S.A.	xie.ambiental@gmail.com	3102457734	
Sandra Pinto Cardenas			X						X	XIE. SA	xie.sst6@gmail.com	3208952078	
Ana Lemar Torres Rodriguez			X							Interventoria	social.fdlk@gmail.com	3212041449	
Nury Mireya Albarracín Díaz			X						X	Interventoría.	sst1kennedy@outlook.com	3123230618	
Lucas Restrepo Barajas			X						X	Interventoría	U233sclv kennedy@outlook.com	3002133006	

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Juan Manuel Alba R X X In

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy (FDLK), dio inicio a la reunión a las 2:00 pm, con la asistencia del Contratista de Obra XIE S.A – GRUPO 1 y la Interventoría Consorcio SCLV.

Proveedor monoblock

El proveedor indica que el monoblock si resiste el proceso de compactación, con cualquier equipo menor, igual si el monoblock se mueve se debe aplicar una medida correctiva inmediatamente, acomodarlo y colocar nuevamente el sellando base de poliuretano entre canal y canal y seguir con el proceso de compactación.

La interventoría indica que, el monoblock va a servir para encofrado de la mezcla asfáltica, recordar que la mezcla asfáltica va a compactar y expandirse hacia algún lado, ¿está diseñado el monoblock para resistir ese proceso constructivo? La interventoría manifiesta que el problema no es el movimiento, el problema es el concreto asfáltico y la compactación del mismo, por lo que el contratista indica que compactaron la mezcla de RAP+cemento+solid soil con el vibro y en los bordes se hizo con una herramienta menor. Además, el proveedor informa que, una de las instalaciones más frecuentes del ACO monoblock, es contra el asfalto, por lo tanto, no hay ningún problema con el material asfáltico tocando el monoblock y tampoco en su compactación. Además, el proveedor invita a los contratistas a tomar medidas de prevención para que no entre material dentro del canal en el proceso de instalación dado que después va a ser más difícil limpiarlo.

El proveedor informa que, al cortar las canales que no dan el metro completo sino menos, estructuralmente no lo afecta, sigue teniendo la misma resistencia, porque la resistencia se prueba en un espacio de 20 cm, entonces, mientras su corte no sea menor a 20 cm va a resistir las mismas 40 toneladas, va a quedar liso y para unirlo con otro monoblock también se debe dejar liso, entonces se deben quitar las pestañas para que quede liso con liso.
Hay que diferenciar muy bien la capacidad hidráulica de una cuneta a la de un monoblock, deben ser distancias cortas y se le debe hacer un trabajo de transición a la cuneta para que entregue el agua al monoblock. El vértice de la cuneta debe coincidir con la cota rasante del monoblock
Las cajas de inspección se recomiendan que tengan una distancia máxima entre ellas de 50m, y en tramos más cortos al inicio y al final

Desglose del AIU

El contratista se acogió al salario contractual estipulado para la gestora social y presentaron su propuesta, luego por parte de SST se solicita el ingreso base de cotización con 5 millones. Hacen falta 2 auxiliares sociales y los apoyos técnicos para la elaboración de las actas de vecindad. Además, la Interventoría indica que cambiaron cosas que no se podían cambiar, y le recuerda al contratista que no se pueden generar NPs para la administración
La interventoría solicita al contratista enviar nuevamente el Desglose del AIU de los componentes con los ajustes

Garantías

La interventoría indica que se miraron las tasas aseguradoras, las vigencias, los amparos y el valor asegurado, todo eso se basa en una formulación, son 16 meses como dice la póliza y en el Desglose estaba por 20 meses

- ***Ambiental:*** No estaban diligenciados los porcentajes, se agregó el Kit de control de derrames y cepillos al G1 tal como lo tiene el G2

- ***Laboratorio***

La Interventoría solicita al Contratista que como mínimo debe dar el valor de $101.062.984 en ensayos, dado que, tener un alquiler de laboratorio y equipo de ensayos, conlleva tener certificado de laboratorito y conseguir dicho certificado es más costoso.
La residente SST indica que el costo unitario del salario del laboratorista ya incluye el factor prestacional.
La dirección de Interventoría indica que el valor total del componente, $101.062.984, viene con una factura de un laboratorio que hizo los ensayos ese mes y el alquiler del laboratorio debe traer incluida la tarifa mes del laboratorista, no es un contrato de personal del contratista.

¿Cómo se sustenta ese personal contractual que pode el apéndice E?
Se sustenta como un servicio, que viene incluido dentro del alquiler del laboratorio. La interventoría SST solicita que, para el Informe de febrero, que se está revisando, quede especificado dentro de las novedades de personal que valor es, porque se maneja como un servicio.
El Desglose del AIU ajustado se radicaría al FDLK el lunes 6 de marzo de 2023

Por otra parte, la Interventoría informa que, dentro del componente social incluyen 2 auxiliares de apoyo para elaboración de actas, pero los valores de remuneración presentados en los contratos que allegaron de esas personas no corresponden, por lo tanto, la interventoría no va revisar dichos documentos porque no están trabajados con los valores definidos del AIU, entonces se solicita al contratista realizar los ajustes.

2. NPs Canales Monoblock
La interventoría manifiesta que, después de revisar nuevamente el NP 1 y 2, considera que no debería haber un NP para esto. Por su parte, el contratista indica que se están remitiendo a un ítem contractual que se revisó en su momento y se encontró que no era el adecuado debido a la referencia a la que el especifica. La altura de la canal es de 270 mm y el NP esta como 230mm que está de acuerdo con el diseño como se ha venido trabajando. Además, el contratista menciona que cuando nació este precio, se revisó con la Interventoría y se hizo la visita a Reforplace y se verifico que lo que incluye el del nuevo NP, no tiene nada que ver con el contractual, primero con las especificaciones técnicas no cumple con las normas de fuego, y todas las normas que precisamente pide el diseño. Se hicieron unas justificaciones para los Desglose de esos APUS

El FDLK menciona que se habían quedado con unos compromisos el lunes que esos temas para el día de hoy ya quedaban resueltos y hoy ya se tendrían que tener esos NP cerrados, se debería tener plan de contingencia balance del contrato y nada de eso se tiene. Ya se lleva mucho tiempo tratando de definir tanto los precios como el alcance del contrato. Además, el comité se volvió una mesa de trabajo, lo cual no le parece. El FDLK solicita a la interventoría pactar los NPs y definir el balance del contrato manera urgente
Es cierto que los contratistas están atrasados, pero también es necesario definir los temas administrativos del contrato. El balance se debió haber estado para la etapa de preliminares
Para el día de mañana se realiza mesa de trabajo
La interventoría

3. Cronograma - Plan de contingencia
Se realizó el PDT teniendo en cuenta el balance que se hizo, se tiene presentado en 3 fases el manejo de obra. Se agruparon una serie de CIV en diferentes fases para la ejecución del contrato dentro de los períodos

contractuales del mismo. Se tuvieron en cuenta los valores para los CIV de los precios no previstos que han venido trabajando hasta la fecha, y en base a eso se realizó un plan de contingencia con una reprogramación

El plan de contingencia tiene un plazo de 3 meses, es decir, el contratista para el mes de mayo ya debe estar más o menos nivelado, esta entre más o menos el 5% por lo general el contratista escoge el 5% menos.

La Interventoría solicita al contratista aumentar el personal de mano de obra para poder cumplir con el plan de contingencia

Informe de cambio de estructura

La interventoría indica que este informe debe incluir todos los antecedentes de como tenia prevista la estructura el FDLK y por qué se va a realizar el cambio y que valor tiene. Adicional debe venir con justificación técnica, económica, jurídica e incluir todos los componentes.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Desglose AIU ajustado	XIE S.A SCLV	6-mar-23
2	Radicación de Plan de contingencia al FDLK	XIE S.A SCLV	8-mar-23
3	Radicación de NPs ajustados y Balance	XIE S.A SCLV	3-mar-23
4	Informe de solicitud del cambio de estructura	XIE S. A	

Elaborada por: Interventoría – Juan Manuel Alba Rojas

Fecha de la próxima reunión: 10 de marzo de 2023 Lugar de la próxima reunión: N/A

AGENDA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO

Contratista de Obra XIE S.A – COP -621-22 Grupo 1

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.22

Fecha: 2 de marzo de 2023

ORDEN DEL DIA

1.Compromisos Pendientes	
No	**Asunto**
1	Plan de contingencia – Integración al Cronograma – Balance del contrato
2	Plan de ensayos de laboratorio
3	Reunión proveedor ACO
4	NPS
5	Informe cambio de estructura
2. Avances (general, físico y financiero)	
3. Componentes	
A. Técnico	
- **Informe semanal :** Sin radicar	
- **Informe Mensual 5:** Sin radicar	
- **Calificación:** 92%	
B. SST	
- **Informe semanal :** Aprobado	
- **Informe Mensual 5:** Revisión en mesa de trabajo	
- **Calificación:** 100%	
C. Ambiental	
- **Informe semanal :** Aprobado	
- **Informe Mensual 5:** Observado	
- **Calificación:** 100%	
D. Gestión Social	
- **Informe semanal :** Aprobado	
- **Informe Mensual 5:** Observado	
- **Calificación:** 100%	
Obra	

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas	%Físico Ejecutado
28	8000929	Sin actividades	19,0%
29	8000996	Instalación de geocelda con RCD-Fresado	17,0%
24	8000871	-Instalación de primera capa de estabilizado -Instalación de primera capa con RCD – Fresado estabilizado	23,8%
25	8000923	-Instalación de primera capa de estabilizado, instalación de primera capa con RCD – Fresado estabilizado -Demolición de andenes costado oriental y excavación manual -Instalación de sumidero prefabricado y tubería de alcantarillado de 12 in	21,20%
21	8000821	Sin actividades	12,20%
22	8000864	Sin actividades	21,50%
3	8000957	Sin actividades	14,00%
13	8000772	Sin actividades	13,40%
14	8000814	Sin actividades	18,00%
17	8000794	Sin actividades	9,40%
18	8000839	Sin actividades	9,80%